

Czas  
na  
rozwój

**E** CENTRUM  
EDUKACJI  
GRUPA **ORLEN**



**3** CERT

ZERTIFIZIERT NACH  
DIN EN ISO 9001:2008

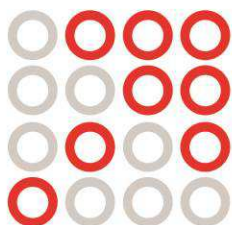
## Zmiany w prawie budowlanym od 2017 roku.

NR 164/16

Płock, listopad 2016r.

POUFNOŚĆ OFERTY

Dokument ten zawiera informacje poufne i przeznaczony wyłącznie dla podmiotu lub osoby, do którego został zaadresowany. Zawartość tego dokumentu nie może być rozpowszechniana bez uzyskania pisemnej zgody Zarządu Centrum Edukacji Grupa ORLEN



Termin szkolenia: 20 grudnia 2016r.

Miejsce szkolenia: Siedziba Centrum Edukacji Grupa ORLEN, Płock

## ZAKRES MERYTORYCZNY

- 1. Najnowsze zmiany w przepisach budowlanych.**
- 2. Procedury poprzedzające rozpoczęcie robót budowlanych.**
  - 2.1. Lista robót nie wymagających pozwolenia na budowę i konsekwencje tych zmian.
  - 2.2. Zmiany na liście budów nie wymagających pozwolenia na budowę.
  - 2.3. Pozwolenie na budowę:
    - 2.3.1. wykonalność decyzji o pozwoleniu na budowę,
    - 2.3.2. odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych - wzór wniosku do MIR,
    - 2.3.3. nowe wzory wniosku o pozwolenie na budowę i rozbiórkę od grudnia 2016 r,
    - 2.3.4. zmiany w procedurach pozwolenia na budowę,
    - 2.3.5. roboty w obiektach wpisanych do rejestru zabytków i na obszarach wpisanych do rejestru zabytków,
  - 2.4. Zgłoszenie robót:
    - 2.4.1. elementy zgłoszenia dla budynków jednorodzinnych i stacji transformatorowych oraz wybranych sieci,
    - 2.4.2. milcząca zgoda,
    - 2.4.3. sprzeciw,
    - 2.4.4. procedury zgłoszeń,
    - 2.4.5. nowy wzór zgłoszenia od grudnia 2016 r.,
    - 2.4.6. publiczny rejestr zgłoszeń,
    - 2.4.7. nałożenie obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę - problem Natury 2000 i obiektów z gminnej ewidencji zabytków,
    - 2.4.8. dłuższy termin ważności zgłoszenia,
    - 2.4.9. przenoszenie zgłoszenia na rzecz innej osoby.
- 3. Projekt budowlany - zmiany w rozporządzeniu:**
  - 3.1. Zakres projektu budowlanego.
  - 3.2. Zakres sprawdzenia projektu budowlanego przed wydaniem pozwolenia na budowę.
  - 3.3. Wprowadzenia wymogu wyznaczenia obszaru oddziaływania.
- 4. Uprawnieni uczestnicy procesu budowlanego.**
  - 4.1. Obowiązki i uprawnienia.
- 5. Tablice budowy.**
- 6. Samowola budowlana.**
  - 6.1. Realizacja budowy niezgodnie ze zgłoszeniem.
  - 6.2. Realizacja przebudowy niezgodnie ze zgłoszeniem.
  - 6.3. Konsekwencje istotnego odstąpienia od projektu budowlanego ostemplowanego do zgłoszenia.
  - 6.4. Opłata legalizacyjne - ulgi udzielane przez Wojewodę.
- 7. Oddanie obiektu do użytkowania.**
  - 7.1. Wymagalność zawiadomienia i termin milczącej zgody.
  - 7.2. Wymagalność pozwolenia na użytkowanie.
  - 7.3. Ograniczenie listy obiektów wymagających pozwolenia na użytkowanie.
  - 7.4. Dokumenty niezbędne w postępowaniu.
- 8. Utrzymanie obiektów budowlanych.**
  - 8.1. Zakres uprawnień osób kontrolujących obiekty budowlane, kotły i klimatyzację.

- 8.2. Zmiany w zakresie kontroli kotłów i klimatyzacji.
- 8.3. Nowe obowiązki kontrolne w budynkach mieszkalnych.

## FORMA ZAJĘĆ

- Wykład
- Ćwiczenia
- Konsultacje

## EKSPERT DEDYKOWANY DO SZKOLENIA

### Mariola Berdysz – mgr inż. architekt

Posiada uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej oraz uprawnienia do kierowania budową i robotami w specjalności architektonicznej. Posiada także uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym wydane przez Ministra Gospodarki Przestrzennej

Pracowała w Wojewódzkim Biurze Planowania Przestrzennego (w latach 82-84), potem w Urzędzie Wojewódzkim w Wydziale Planowania Przestrzennego, Urbanistyki, Architektury i Nadzoru Budowlanego (1984 -1994) pełniąc funkcję Architekta Wojewódzkiego (w latach 94-98) Orzekąca (od 1991 do 2003r.) w Samorządowym Kolegium Odwoławczym w Sieradzu. Pracowała w Głównym Urzędzie Nadzoru Budowlanego w Warszawie (1998 -2002). Aktualnie jest dyrektorem w Fundacji Wszechnicy Budowlanej. Jest autorem szeregu artykułów w prasie fachowej (Forum budowlane, Materiały Budowlane, Profile, Przegląd budowlany, Nieruchomości) a także jest współautorką publikacji książkowej – Uprawnienia budowlane – wydanej przez Polskie Centrum Budownictwa w 1997 i publikacji książkowej – Poradnik inspektora nadzoru inwestorskiego – wydanej przez Wacetob w 2000, oraz redaktorem (do 2009r) publikacji „Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne – poradnik praktyka –wydawanego przez wydawnictw Dashofer. Odbiła staże zagraniczne Reprezentowała Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Consortium of European Building Control. Jako wykładowca współpracuje z firmami: Dashoffer, Wolter Kluver, Forum, Bomis, JG Trening, Apex-net, Konsult. Wykłada również w Fundacji Wszechnicy Budowlanej oraz na Politechnice Warszawskiej i Wyższej Szkole Ekologii i Zarządzania w Warszawie i Lubelskiej Szkole Biznesu przy KUL w Lublinie.

## INWESTYCJA FINANSOWA

**Koszt szkolenia wynosi: 390,00 zł netto + 23% VAT/os.**

Cena obejmuje:

- przygotowanie i przeprowadzenie szkolenia;
- materiały szkoleniowe;
- certyfikat ukończenia szkolenia;
- serwis konferencyjny.

Rekrutacja trwa do 12.12.2016r. Liczba miejsc ograniczona.



**KARTA ZGŁOSZENIA - Zmiany w prawie budowlanym od 2017 roku.****Miejsce szkolenia: Siedziba Centrum Edukacji Grupa ORLEN, Al. F. Kobylińskiego 25, 09-400 Płock****Dane dotyczące Zamawiającego (prosimy wpisać drukowanymi literami):**

<b>Nazwa firmy/Imię i nazwisko*:</b>		
<b>Ulica:</b>	<b>Kod:</b>	<b>Miasto:</b>
<b>NIP (dotyczy firmy):</b>	<b>Tel:</b>	<b>e-mail:</b>
<b>Osoba do kontaktu:</b>		

*\*dotyczy zgłoszeń indywidualnych***Dane dotyczące uczestników szkolenia (prosimy wpisać drukowanymi literami):**

<b>Imię i Nazwisko</b>	<b>e-mail</b>	<b>telefon</b>

**Numer konta: Bank PKO BP S.A. O/Płock 04 1020 3974 0000 5102 0072 9426**

- Opłata za szkolenie zostanie przekazana na konto Centrum Edukacji Sp. z o.o. w terminie 3 dni przed rozpoczęciem szkolenia.
- Nieobecność zgłoszonego uczestnika lub brak pisemnej rezygnacji w terminie 7 dni przed rozpoczęciem szkolenia nie zwalnia od zapłaty w pełnej wysokości.
- Centrum Edukacji Sp. z o. o. zastrzega sobie prawo do odwołania szkolenia w przypadku zbyt małej liczby uczestników.
- Wyrażamy zgodę na umieszczanie i przetwarzanie powyższych danych osobowych przez firmę Centrum Edukacji Sp. z o.o. zgodnie z ustawą z 29 sierpnia 1997 o ochronie danych osobowych (Dz.U.97r. nr 133 poz. 883)
- Zgadzam się na otrzymywanie informacji handlowych dotyczących ofert firmy Centrum Edukacji Sp. z o.o. w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną.
- Oświadczamy, że jesteśmy płatnikiem VAT i upoważniamy firmę Centrum Edukacji Grupa ORLEN do wystawienia faktury VAT bez naszego podpisu.

.....  
(czytelny podpis zgłaszającego i pieczęćka instytucji)**Termin: 20.12.2016r. (godz.: 09:00-16:00)****Cena za szkolenie/os.: 390,00 zł netto + 23% VAT\*****\*\* Cena obejmuje przeprowadzenie szkolenia, materiały szkoleniowe, serwis konferencyjny podczas przerw oraz certyfikat ukończenia szkolenia.****Kartę zgłoszenia proszę dostarczyć osobiście lub przesać na adres e-mail: [dominik.markiewicz@centrumedukacji.pl](mailto:dominik.markiewicz@centrumedukacji.pl)**

**Osoba do kontaktu w sprawie niniejszej oferty:**

**Dominik Markiewicz**

Specjalista ds. realizacji projektów szkoleniowo - doradczych

[dominik.markiewicz@centrumedukacji.pl](mailto:dominik.markiewicz@centrumedukacji.pl)

Tel. (024) 365-86-14